

**Beschlussvorlage**

**Vorlage Nr.: 3952/2022**

---

**Tagesordnungspunkt**

Überplanmäßige Ausgabe in der Haushaltsstelle (HHSt) 29560.95000 - Medienzentrum - Hochbaumaßnahmen

Beratungsfolge	Art	Termin	Abstimmung
Kreis- und Finanzausschuss	Ö	17.05.2022	

**Beschlussvorschlag**

Der Kreis- und Finanzausschuss beschließt eine überplanmäßige Ausgabe in der HHSt 29560.95000 - Medienzentrum – Hochbaumaßnahmen in Höhe von 55.750,00 €.

Die Deckung erfolgt durch außerplanmäßige Mehreinnahmen in der HHSt 13000.36200 – Brandschutz – Zuwendungen und Zuschüsse für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen von Gemeinden und Gemeindeverbänden.

Martina Schweinsburg

## **1. Problem und Regelungsbedürfnis**

Am Standort in Seelingstädt ist der Aufbau des Schul- und Kreisrechenzentrums sowie die Unterbringung des Hauptsitzes des Brand- und Katastrophenschutzes mit Krisenstab des Landkreises Greiz geplant.

Während der Vorplanung der auszuführenden Arbeiten wurde die Bausubstanz näher betrachtet und eine Kostenberechnung erstellt. Diese sieht vor, die Elektroinstallation komplett zu erneuern, Fußböden zu ertüchtigen und die Sicherheitsanforderungen auf Grund der installierten technischen Ausstattung zu erhöhen.

Die baulichen Voraussetzungen bezüglich des Brandschutzes und der Fluchtwege genügen nicht den Anforderungen an ein modernes Verwaltungsgebäude. Die Fußböden im Erdgeschoss besitzen derzeit einen Aufbau aus Gussasphalt und Beschichtungsanstrich. Dieser ist jedoch nicht geeignet den Anforderungen im Brandfall 90 Minuten verformungs- und schadfrei zu bestehen. Die Fußböden im Serverbereich müssen komplett abgebrochen werden. Es ist ein Neuaufbau aus Estrich inklusive elektrischer Ableitung zwingend erforderlich.

Zur Erhöhung des Einbruchschutzes ist geplant, eine zusätzliche Trennwand im Abstand von einem Meter zur bestehenden Fensterfront im Erdgeschoss zu stellen. Dies wird in der entsprechenden Einbruchschutzklasse RC 3 sowie integriert in die Einbruchmeldeanlage ausgeführt. Alternativ hätte die Vergitterung der Fenster im gesamten Erdgeschoss zu erheblichen Mehrkosten geführt.

Auch im Zusammenhang mit der Mietdauer von 25 Jahren ist die Sanierung des Gebäudes zwingend notwendig. Die kalkulierten Mehrkosten belaufen sich auf einen Betrag i. H. v. 55.750,00 €

## **2. Lösung**

Für den notwendigen Sanierungsaufwand am Gebäude in Seelingstädt werden in der HHSt 29560.95000 überplanmäßige Ausgaben i. H. v. 55.750,00 € benötigt.

Die Deckung erfolgt durch außerplanmäßige Einnahmen in der HHSt 13000.36200 - Brandschutz - Zuwendungen und Zuschüsse für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen von Gemeinden und Gemeindeverbänden. Im Zuge des Erwerbs eines Drehleiterfahrzeugs und der hierfür vereinbarten Kostenbeteiligung mit der Stadt Zeulenroda-Triebes stehen diese außerplanmäßigen Einnahmen zur Verfügung. Die ursprünglich geplante Vereinnahmung 2021 konnte auf Grund der verzögerten Lieferung infolge der Auswirkungen der Corona-Pandemie und des aufwendigen Vergabeverfahrens nicht realisiert werden.

## **3. Alternativen**

keine

<b>4. Finanzielle Auswirkungen auf den Kreishaushalt</b>	ja <input checked="" type="checkbox"/>	nein <input type="checkbox"/>
Gesamtkosten der Maßnahme:	279.750,00 €	
Veranschlagung im Haushaltsjahr:	<b>2022</b>	
HH-Stelle:	29560.95000	
HH-Ansatz:	224.000,00 €	
Erläuterung:	Medienzentrum - Hochbaumaßnahmen	
<b>4.1 Mehrbedarf</b>	ja <input checked="" type="checkbox"/>	nein <input type="checkbox"/>
Höhe des Mehrbedarfes:	55.750,00 €	
Deckung des Mehrbedarfes:	13000.36200	
über- / <del>außer</del> planmäßiger Eigenmittelbedarf	ja <input checked="" type="checkbox"/>	nein <input type="checkbox"/>
Höhe des über- / <del>außer</del> planmäßigen Eigenmittelbedarfes	55.750,00 €	
<b>4.2 Folgekosten /-lasten</b>	ja <input type="checkbox"/>	nein <input checked="" type="checkbox"/>
Erläuterung:		
Greiz, <u>03.05.2022</u>	Greiz, <u>03.05.2022</u>	
		
Amtsleiter Kämmerei	Abteilungsleiter/Amtsleiter	